

## Modul « Betrieb »

---

Die Informationen betreffend den Wohnsitz sind sehr umfangreich, drei verschiedene Module behandeln das Thema:

- Das Modul [Wohnsitz] für das/die Gebäude
- Das Modul [Einrichtungen] für deren Inhalt
- **Das Modul [Betrieb] für die laufenden Kosten des Haushaltes und die Unterhaltskosten der Einrichtungen.**

Das Modul [Betrieb] erlaubt die Erfassung aller Kosten und Interventionen der diversen Wohnsitze.

Die Rechnungen können direkt verbucht werden im Modul [Betrieb], oder verbucht und bezahlt im Modul [Rechnungen]. Die via Modul [Rechnungen] bezahlten Fakturen sind nach erfolgter Validation automatisch verfügbar im Modul [Betrieb].

### Inhaltsverzeichnis

Zusammenfassung der Registrierkarten des Moduls.....	2
[Pass] .....	3
[Dokumente] – Zusammenfassung .....	3
[Dokumente] – Detail.....	3
[Gebäude-Unterhalt] - Zusammenfassung.....	3
[Gebäude-Unterhalt] – Detail.....	4
[Unterhalt-Einrichtungen] – Zusammenfassung .....	4
[Unterhalt - Einrichtungen] – Detail .....	4
[Garten-Unterhalt] – Zusammenfassung .....	4
[Garten-Unterhalt] – Detail .....	4
[Bevorstehender Unterhalt] – Zusammenfassung.....	5
[Bevorstehender Unterhalt] – Detail.....	5
[Haushalt] – Zusammenfassung .....	5
[Haushalt] – Detail.....	5
[Zähler] – Zusammenfassung .....	5
[Zähler] – Detail.....	6
[Telekom] – Zusammenfassung.....	6
[Telekom] – Detail .....	6
[Elektrizität] – Zusammenfassung .....	7

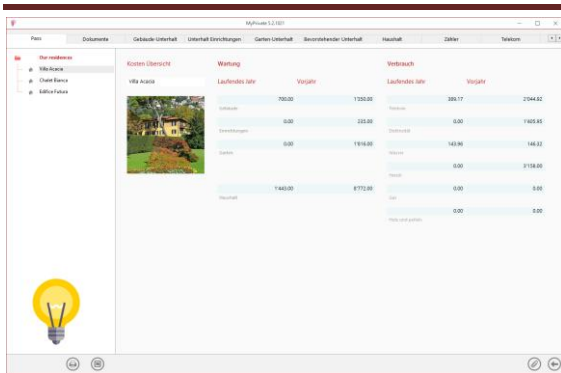
[Elektrizität] – Detail.....	7
[Wasser] – Zusammenfassung.....	7
[Wasser] - Details .....	8
[Heizöl] – Zusammenfassung .....	8
[Heizöl] – Details.....	8
[Gas] – Zusammenfassung .....	9
[Gas] – Details.....	9
[Holz / Pellets] – Zusammenfassung .....	10
[Holz / Pellets] – Details .....	10
[Verträge] – Zusammenfassung .....	10
[Verträge] - Details .....	11
[Notizblock] .....	11
[Berichte].....	12

## Zusammenfassung der Registrierkarten des Moduls

---

[Pass]	Übersicht der Kosten für den Betrieb und den Unterhalt für das laufende Jahr und im Vergleich mit dem Vorjahr
[Dokumente]	Nicht finanzielle Dokumente
[Gebäude-Unterhalt]	Wartungskosten im Zusammenhang mit dem Gebäude
[Unterhalt-Einrichtungen]	Unterhaltskosten der Einrichtungen
[Garten-Unterhalt]	Kosten des Garten-Unterhaltes
[Bevorstehender Unterhalt]	Kosten der bevorstehenden Unterhalts-Arbeiten
[Haushalt]	Laufende Einnahmen und Ausgaben des Haushaltes
[Zähler]	Liste der Dienstleistungen und Produkte betreffend den Verbrauch
[Telekom]	Kosten für die Telekommunikation
[Elektrizität]	Stromkosten
[Wasser]	Kosten für den Wasserverbrauch und deren Aufbereitung
[Heizöl]	Kosten für den Verbrauch von Heizöl
[Gas]	Kosten für den Gas-Verbrauch
[Holz / Pellets]	Kosten für den Verbrauch von Holz / Pellets / Granulat
[Verträge]	Liste der laufenden Verträge bezüglich der Wartung
[Notizblock]	Reservierte Zone für Notizen betreffend das aktuelle Modul
[Berichte]	Wahl der Zum Drucken bestimmten Informationen

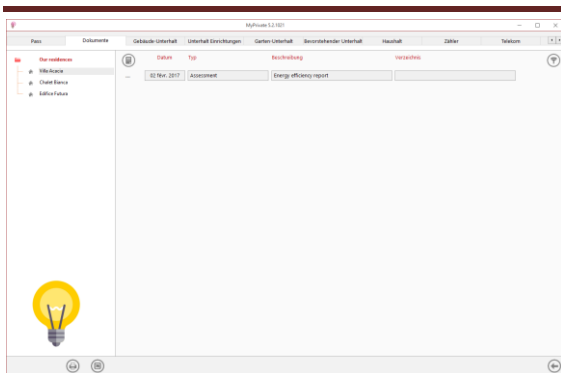
## [Pass]



Kostenübersicht		Wartung		Verbrauch	
Vista Argus	Laufendes Jahr	Vorgahr	Laufendes Jahr	Vorgahr	
	790,00	1.120,00		389,17	2.944,52
	0,00	220,00		0,00	1.802,91
	0,00	1.919,00		149,96	148,32
				0,00	3.158,00
	1.440,00	3.177,00		0,00	0,00
				0,00	0,00


Der Pass des Moduls [Betrieb] bietet einen Überblick der Kosten betreffend den Unterhalt und den Verbrauch des laufenden sowie des vergangenen Jahres.

## [Dokumente] – Zusammenfassung



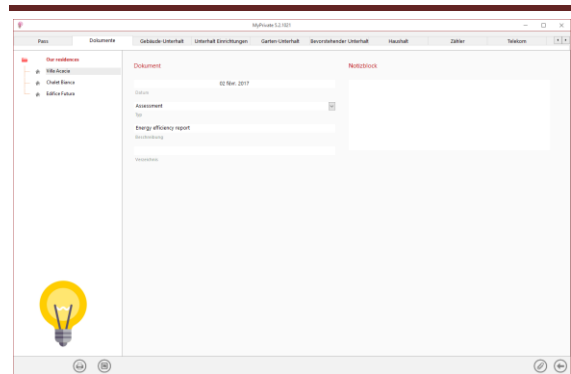
Datum	Typ	Beschreibung	Notizblock
02. Nov. 2017	Assessment	Energy efficiency report	

Diese Registrierkarte ermöglicht das Scannen und aufbewahren aller Dokumente, durch die Angabe eines Datums, eines Typs und eines Titels. Eine Zusammenfassung wird aufgezeichnet und erlaubt eine rasche Übersicht der verfügbaren Dokumente.

Zum Beifügen eines neuen Dokumentes, Klick auf Icon .

Der nachstehende Bildschirm öffnet sich:


## [Dokumente] – Detail



Form fields for document entry:

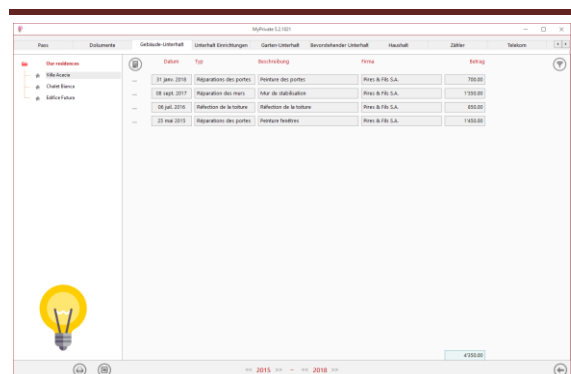
- Date: 02. Nov. 2017
- Assessment
- Energy efficiency report
- Notizblock

Eingabe des Datums des Dokumentes, des Typs, (Wahl eines bestehenden Typs im Dropdown-Menü oder Festlegung eines neuen Typs), sowie eine Beschreibung. Diese drei Informationen erscheinen auf dem Bildschirm [Dokumente] – Zusammenfassung. Das Feld [Notizblock] dient der Abfassung zusätzlicher Informationen.

Nachdem die Felder ausgefüllt sind, Klick auf Icon  zum Start des Scannens der Dokumente.

Zum Scannen, sowie die Integration der Dokumente, siehe Handbuch « Verwaltung der Dokumente ».

## [Gebäude-Unterhalt] - Zusammenfassung



Datum	Typ	Beschreibung	Preis	Eintrag
27. Jan. 2018	Réparations des portes	Peinture des portes	Preis à Fils S.A.	700,00
08. Sept. 2017	Réparations des murs	Mur de distribution	Preis à Fils S.A.	1300,00
06. Juin 2016	Réfection de la toiture	Réfection de la toiture	Preis à Fils S.A.	800,00
05. Mai 2015	Réparations des portes	Peinture fenêtres	Preis à Fils S.A.	1400,00

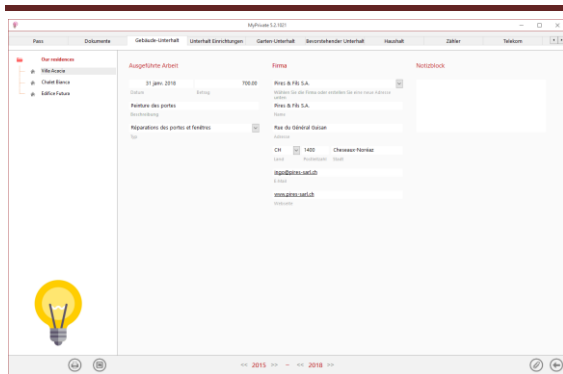
Zeigt eine vollständige Liste der der Unterhaltskosten der Gebäude-Struktur.

Die in dieser Registrierkarte eingetragenen Kosten betreffen ausschließlich den Unterhalt. Investitionen die einen Gebäude-Mehrwert

schaffen, werden in der Registrierkarte [Transformationen] im Modul [Wohnsitz] erfasst.

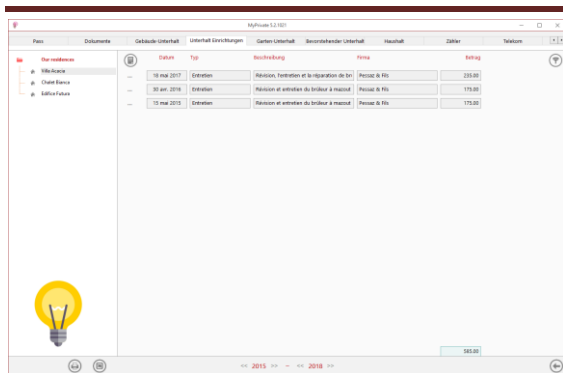
Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

### [Gebäude-Unterhalt] – Detail



Detaillierte Informationen betreffend die ausgeführten Arbeiten, sowie die beauftragten Unternehmen.

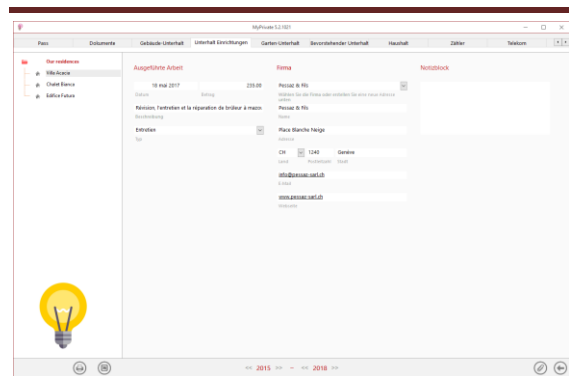
### [Unterhalt-Einrichtungen] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der Wartungskosten der Einrichtungen.

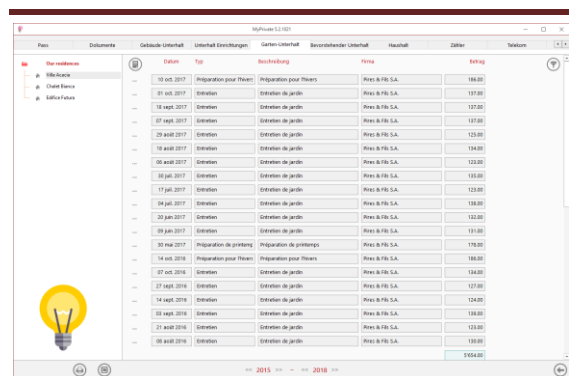
Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

### [Unterhalt - Einrichtungen] – Detail



Detaillierte Informationen betreffend die ausgeführten Arbeiten, sowie die beauftragten Unternehmen.

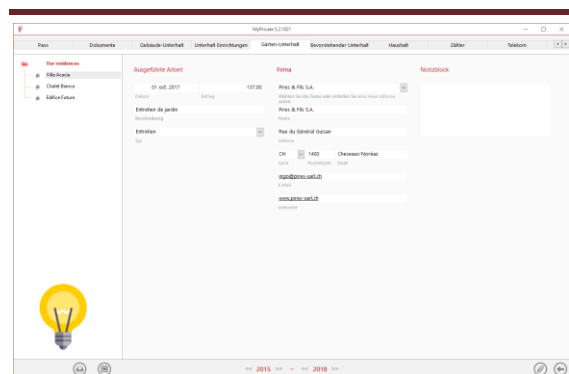
### [Garten-Unterhalt] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der Unterhaltskosten des Gartens.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

### [Garten-Unterhalt] – Detail



Detaillierte Informationen betreffend die ausgeführten Arbeiten, sowie die beauftragten Unternehmen.

## [Bevorstehender Unterhalt] – Zusammenfassung

Typ	Bezeichnung	Budget
Eau et de la hygiène	Le robot de la cuisine est officiel à trader	100,00
Eau et de la hygiène	Le bûcher à la porte d'entrée principale ne fonctionne pas	100,00
Jardin	Jardin sud de mur en maçon	300,00

Zeigt eine vollständige Liste der geplanten Unterhalts-Arbeiten mit den geschätzten Kosten.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Bevorstehender Unterhalt] – Detail

Bezeichnung	Budget
Le robot de la cuisine est officiel à trader	100,00

Detaillierte Informationen betreffend die geplanten Unterhalts-Arbeiten mit den geschätzten Kosten.

## [Haushalt] – Zusammenfassung

Datum	Typ	Bezeichnung	Umsatz	Ausgang
25 Mar 2018	Supermarkt	MARCO	220,00	
16 Mar 2018	Supermarkt	COOP	210,00	
08 Mar 2018	Supermarkt	MARCO	190,00	
30 Jan 2018	Supermarkt	COOP	210,00	
22 Jan 2018	Supermarkt	COOP	190,00	
13 Jan 2018	Supermarkt	COOP	200,00	
07 Jan 2018	Supermarkt	MARCO	200,00	
31 Dec 2017	Supermarkt	MARCO	191,00	
24 Dec 2017	Supermarkt	MARCO	200,00	
17 Dec 2017	Supermarkt	MARCO	190,00	
08 Dec 2017	Supermarkt	MARCO	210,00	
29 Nov 2017	Supermarkt	MARCO	190,00	
20 Nov 2017	Supermarkt	MARCO	190,00	
10 Nov 2017	Supermarkt	MARCO	210,00	
01 Nov 2017	Supermarkt	MARCO	197,00	
25 Oct 2017	Supermarkt	MARCO	190,00	
15 Oct 2017	Supermarkt	COOP	191,00	
08 Oct 2017	Supermarkt	LEL	200,00	
29 Sep 2017	Supermarkt	COOP	217,00	
19 Sep 2017	Supermarkt	MARCO	190,00	

Zeigt eine vollständige Liste der laufenden Kosten des Haushaltes, z.B. Supermarkt, Reinigungsmittel, usw.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Haushalt] – Detail

Datum	Betrag	Commentar
25 Mar 2018	220,00 CHF	
		MARCO
		Supermarkt

Detaillierte Informationen bezüglich der Ausgaben mit entsprechendem Kommentar.

## [Zähler] – Zusammenfassung

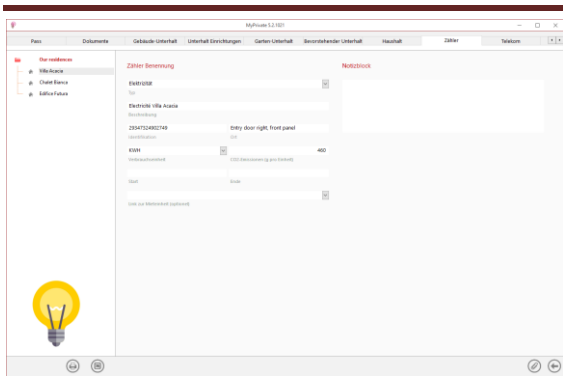
Datum	Typ	Bezeichnung	Start	Ende	Service
	Elektrizität	Electricité Villa Acacia			Ja
	Wasser	Maison Villa Acacia			Ja
	Kommunikation	Ligne fixe ADSL - 021 763 55 61			Ja
	Kommunikation	Mobile Charter - 079 736 73 77			Ja
	Kommunikation	Mobile Post - 079 739 29 10			Nein
	Kommunikation	Mobile mobile - 079 739 11 18			Ja
	Kommunikation	Mobile Post - 079 739 27 27			Ja
	Telefon	Computer chez Villa d'Acacia			Ja

In der Registrierte Karte [Zähler] werden Dienstleistungen und Produkte festgehalten, von denen periodisch Rechnungen von messbaren Verbrauchsgütern erstellt werden.

Diese Rechnungen werden anschließend in den diesbezüglichen Registrierte Karten erfasst: [Telekom], [Elektrizität], [Wasser], [Heizöl], [Gas], [Holz / Pellets].

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Zähler] – Detail



Detaillierte Informationen pro Zähler.

### Spezielle Felder:

#### [Typ]:

Der Typ ist obligatorisch und bestimmt die Registrierkarte in der der Verbrauch registriert wird.

#### [Identifikation]:

Zählernummer auf die sich der Lieferant für die Verrechnung basiert.

#### [Lage]:

Genauer Standort des Zählers.

#### [Verbrauchseinheit]:

Wahl der betreffenden Verrechnungseinheiten via Dropdown-Menü, oder Feld leer lassen.

#### [CO<sup>2</sup> Emissionen]:

MyPrivate liefert Standardwerte für die Emissionen, die akzeptiert oder geändert werden können.

Diese Werte werden automatisch in das Modul [Ökologie] aufgenommen zwecks Schätzung der CO<sup>2</sup> Werte der Familie.

#### [Start]:

Datum der Inbetriebnahme.

#### [Ende]:

Datum der Ausserbetrieb-Setzung.

Es ist möglich die Zählerwerte nach den Enddaten via [Konfigurations-Plakat] zu deaktivieren. Die Werte bleiben jedoch in der Datenbank gespeichert und eine Neuanzeige ist jederzeit gewährleistet.

#### [Räumlichkeiten]:

Wahl des Lokals in Verbindung mit dem Zähler. Das Lokal muss vorgängig in der Registrierkarte [Räumlichkeiten] des Moduls [Wohnsitz] registriert werden.

## [Telekom] – Zusammenfassung

Datum	Beschreibung	Verbrauch	Belastung
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,29
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,43
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,03
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,02
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,09
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,02
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	79,66
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,44
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,42
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,01
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	79,69
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,71
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	77,27
30. Apr. 2017	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,38
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,01
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,01
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	81,27
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,39
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	77,09
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,46
30. Apr. 2018	Lichte-Flux ADSL - 021 780 30 41	Seitensson	83,54

Zeigt eine vollständige Liste der Gebühren / Telekom-Rechnungen für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Telekom] – Detail

Datum	Belastung	Verbrauch
30. Apr. 2018	Seitensson	83,29
30. Apr. 2018	Seitensson	83,43
30. Apr. 2017	Seitensson	83,03
30. Apr. 2017	Seitensson	83,02
30. Apr. 2017	Seitensson	83,09
30. Apr. 2017	Seitensson	83,02
30. Apr. 2017	Seitensson	79,66
30. Apr. 2017	Seitensson	83,44
30. Apr. 2017	Seitensson	83,42
30. Apr. 2017	Seitensson	83,01
30. Apr. 2017	Seitensson	79,69
30. Apr. 2017	Seitensson	83,71
30. Apr. 2017	Seitensson	77,27
30. Apr. 2017	Seitensson	83,38
30. Apr. 2018	Seitensson	83,01
30. Apr. 2018	Seitensson	83,01
30. Apr. 2018	Seitensson	81,27
30. Apr. 2018	Seitensson	83,39
30. Apr. 2018	Seitensson	77,09
30. Apr. 2018	Seitensson	83,46
30. Apr. 2018	Seitensson	83,54

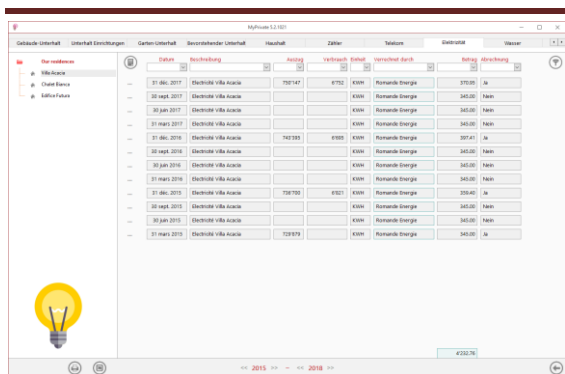
Detaillierte Informationen betreffend die Telekommunikations-Kosten

### Besonderheit der Registrierkarte:

Die diversen Nummern / Posten sind vorgängig zu erstellen in der Registrierkarte [Zähler]

Die Aufzeichnung einer Nummer / Posten erfolgt via Drop-Down Menü am unteren Rand des Bildschirms.

### [Elektrizität] – Zusammenfassung

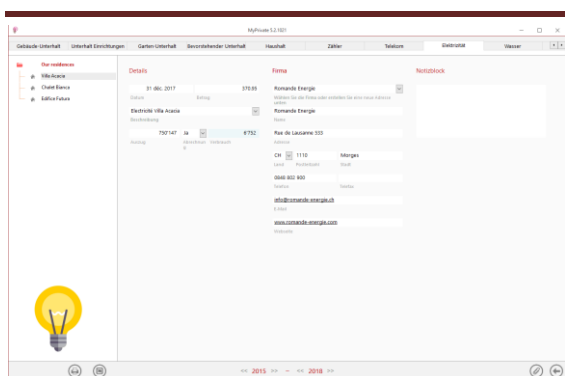


Datum	Beschreibung	Artikel	Verbrauch	Einheit	Veranschlagt	Durchsch.	Betrag	Abrechnung
31.08.2017	Elektrische Villa Acacia	707147	6700	KWh	Romande Energie		579.00	Ja
31.08.2017	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2017	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2017	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2016	Elektrische Villa Acacia	707395	6300	KWh	Romande Energie		397.41	Ja
31.08.2016	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2016	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2016	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2015	Elektrische Villa Acacia	707100	6300	KWh	Romande Energie		339.40	Ja
31.08.2015	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2015	Elektrische Villa Acacia			KWh	Romande Energie		345.00	Nein
31.08.2015	Elektrische Villa Acacia	707879	6300	KWh	Romande Energie		345.00	Ja

Zeigt eine vollständige Liste der Kosten / Rechnungen, betreffend die Elektrizität für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

### [Elektrizität] – Detail



Datum	Beschreibung	Artikel	Verbrauch	Einheit	Veranschlagt	Durchsch.	Betrag	Abrechnung
31.08.2017	Elektrische Villa Acacia	707147	6700	KWh	Romande Energie		579.00	Ja

**Elektrische Villa Acacia**  
 Romande Energie  
 Rue de Lausanne 100  
 1000  
 CH - 1110 Miesegny  
 0049 802 800  
 info@romande-energie.ch  
 www.romande-energie.com

### Besonderheit der Registrierkarte:

Die Stromzähler sind vorgängig zu erfassen in der Registrierkarte [Zähler]

Die Aufzeichnung eines gewünschten Zählers erfolgt via das Drop-Down Menü am unteren Rands des Bildschirms.

Diese Registrierkarte erlaubt die Überwachung des Verbrauchs und der Kosten der Elektrizität.

- 1) Verbuchung einer Rechnung mit Kosten, Zählerstand und Verbrauch.
- 2) Zwischen-Ermittlung des Zählerstandes. In diesem Fall werden keine Kosten erfasst.

### Spezielle Felder:

Auszug Zählerstand oder Verrechnungs-Stand.

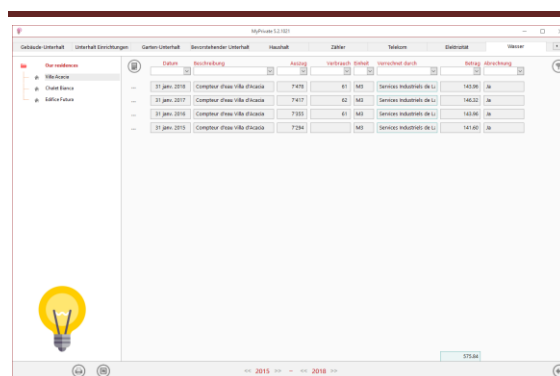
### [Abrechnung]:

Angabe « Ja » oder « Nein ». Nach jeder Abrechnung startet der kumulierte Verbrauch bei 0. Zwecks einer jährlichen Übersicht ist eine einmalige Abrechnung empfohlen, z.B. 1. Januar.

### [Verbrauch]:

Dieses Feld errechnet sich automatisch und zeigt den Verbrauch seit der letzten Abrechnung.

### [Wasser] – Zusammenfassung

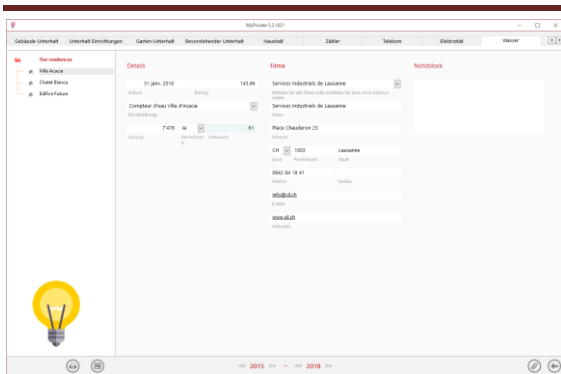


Datum	Beschreibung	Artikel	Verbrauch	Einheit	Veranschlagt	Durchsch.	Betrag	Abrechnung
31.08.2018	Compteur d'eau Villa d'Alcudia	7478	61	M3	Services Industriels de LU		143.96	Ja
31.08.2017	Compteur d'eau Villa d'Alcudia	7417	62	M3	Services Industriels de LU		146.22	Ja
31.08.2016	Compteur d'eau Villa d'Alcudia	7395	61	M3	Services Industriels de LU		143.96	Ja
31.08.2015	Compteur d'eau Villa d'Alcudia	7294	58	M3	Services Industriels de LU		141.80	Ja

Zeigt eine vollständige Liste der Kosten / Rechnungen, betreffend das Wasser für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Wasser] - Details



### Besonderheit dieser Registrierkarte:

Die Wasserzähler sind vorgängig zu erfassen in der Registrierkarte [Zähler].

Die Aufzeichnung eines gewünschten Zählers erfolgt via das Drop-Down Menü am unteren Rand des Bildschirms.

Diese Registrierkarte erlaubt die Überwachung des Verbrauchs und der Kosten des Wassers.

- 1) Verbuchung einer Rechnung mit Kosten, Zählerstand und Verbrauch.
- 2) Zwischen-Ermittlung des Zählerstandes. In diesem Fall werden keine Kosten erfasst.

### Spezielle Felder:

[Auszug]:

Zählerstand oder Verrechnungs-Stand.

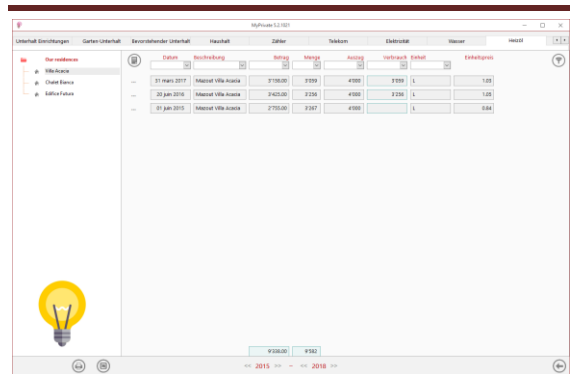
[Abrechnung]:

Angabe « Ja » oder « Nein ». Nach jeder Abrechnung startet der kumulierte Verbrauch bei 0. Zwecks einer jährlichen Übersicht ist eine einmalige Abrechnung empfohlen, z.B. 1. Januar.

[Verbrauch]:

Dieses Feld errechnet sich automatisch und zeigt den Verbrauch seit der letzten Abrechnung.

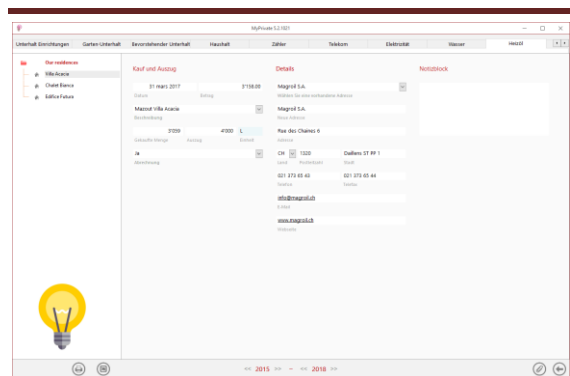
## [Heizöl] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der Kosten / Rechnungen, betreffend das Heizöl für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

## [Heizöl] – Details



### Besonderheit der Registrierkarte:

Die Ölstands-Zähler sind vorgängig zu erfassen in der Registrierkarte [Zähler].

Die Aufzeichnung eines gewünschten Zählers erfolgt via das Drop-Down Menü am unteren Rand des Bildschirms.

Diese Registrierkarte erlaubt die Überwachung des Verbrauchs und der Kosten verbunden mit dem Heizöl.

- 1) Verbuchung einer Rechnung mit Kostenangabe, Niveaustand und Verbrauch. Die Ermittlung des Niveaustandes erfolgt nach der Befüllung.



2) Zwischenermittlung des Niveaustandes. In diesem Fall werden keine Kosten erfasst.

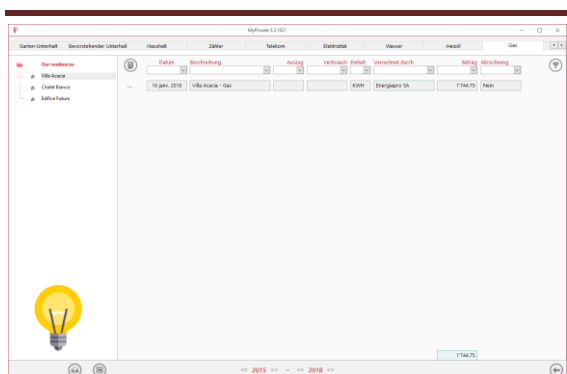
Spezielle Felder:

[Auszug]:  
Tank-Inhalt.

[Abrechnung]:  
Angabe « Ja » oder « Nein ». Nach jeder Abrechnung startet der kumulierte Verbrauch bei 0. Zwecks einer jährlichen Übersicht ist eine einmalige Abrechnung empfohlen, z.B. 1. Januar.

[Verbrauch]:  
Dieses Feld errechnet sich automatisch und zeigt den Verbrauch seit der letzten Abrechnung.

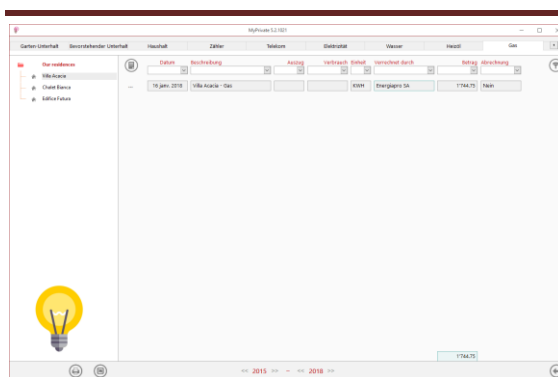
[Gas] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der Kosten / Rechnungen, betreffend das Gas für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

[Gas] – Details



Besonderheit der Registrierkarte:

Die Gas-Zähler sind vorgängig zu erfassen in der Registrierkarte [Zähler]. Der Verbrauch kann wahlweise registriert werden in KWH oder in M<sup>3</sup>.

Die Aufzeichnung eines gewünschten Zählers erfolgt via das Drop-Down Menü am unteren Rand des Bildschirms.

Diese Registrierkarte erlaubt die Überwachung des Verbrauchs und der Kosten in Verbindung mit dem Gas.

- 1) Verbuchung einer Rechnung mit Angabe der Kosten, des Zählerstandes und des Verbrauchs.
- 2) Zwischenermittlung des Zählerstandes. In diesem Fall werden keine Kosten erfasst.

Spezielle Felder:

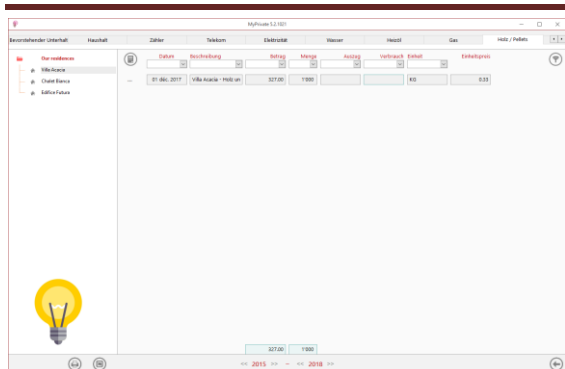
[Auszug]:  
Zählerstand oder Verrechnungsstand.

[Abrechnung]:  
Angabe « Ja » oder « Nein ». Nach jeder Abrechnung startet der kumulierte Verbrauch bei 0. Zwecks einer jährlichen Übersicht ist eine einmalige Abrechnung empfohlen, z.B. 10 Januar.

[Verbrauch]:

Dieses Feld errechnet sich automatisch und zeigt den Verbrauch seit der letzten Abrechnung.

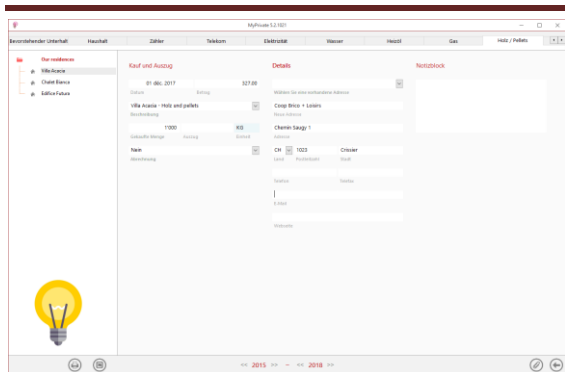
### [Holz / Pellets] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der Kosten / Rechnungen, betreffend das Holz für den gewählten Zeitraum.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...]

### [Holz / Pellets] – Details



#### Besonderheit der Registrierkarte:

Die Zähler für die Holz-Pellets sind vorgängig zu erfassen in der Registrierkarte [Zähler].

Die Aufzeichnung eines Zählers erfolgt via Drop-Menü am unteren Rand des Bildschirms.

Diese Registrierkarte erlaubt die Überwachung des Verbrauchs und der Kosten in Verbindung mit den Pellets.

1) Verbuchung einer Rechnung mit Angabe der Kosten des Zählerstandes und des Verbrauchs.

2) Zwischenermittlung des Zählerstandes. In diesem Fall werden keine Kosten erfasst.

#### Spezielle Felder:

[Auszug]:

Silo-Inhalt

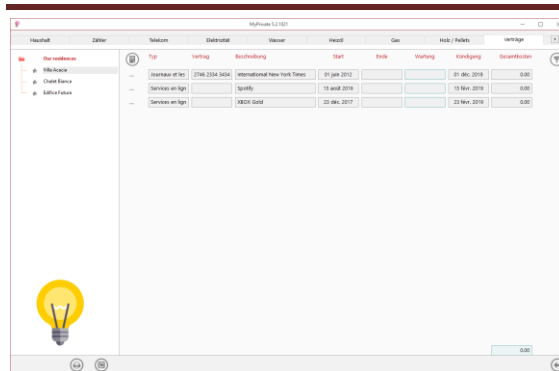
[Abrechnung]:

Angabe « Ja » oder « Nein ». Nach jeder Abrechnung startet der kumulierte Verbrauch bei 0. Zwecks einer jährlichen Übersicht ist eine einmalige Abrechnung empfohlen, z.B. 1. Januar

[Verbrauch]:

Dieses Feld errechnet sich automatisch und zeigt den Verbrauch seit der letzten Abrechnung.

### [Verträge] – Zusammenfassung



Zeigt eine vollständige Liste der diversen unterzeichneten Verträge und Verpflichtungen.

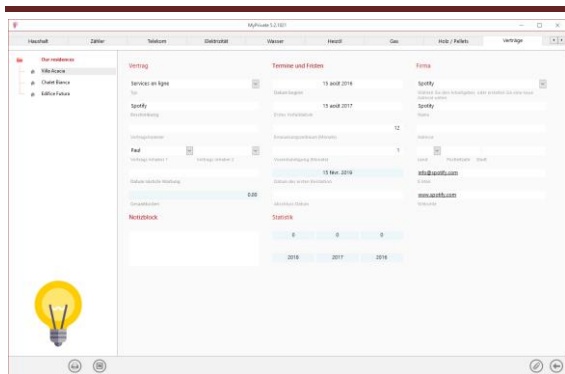
Diese Registrierkarte gibt einen umfassenden Überblick der bestehenden Verpflichtungen, deren Dauer und ungefähren Kosten, sowie die mögliche Kündigung.

Bei der Zuteilung der Rechnungen im Modul [Zahlungen] besteht die Möglichkeit die

Beträge einem spezifischen Vertrag zuzuordnen.

Zur Betrachtung und/oder Bearbeitung einer Eintragung, Klick auf die linke Zone [...].

### [Verträge] - Details



#### Spezielle Felder:

##### [Typ]:

Ermöglicht die Gruppierung der Verträge nach Art, wie Z.B. «Wartung und Beachtung», «Abonnemente», «Online-Dienste» und «Telekommunikation».

##### [Datum der nächsten Wartung]:

Dieses Datum erscheint automatisch im Kalender Ereignisse.

##### [Gesamtkosten]

Dieses Feld zeigt automatisch den kumulierten Betrag, bezogen auf den Vertrag und auf die Periode der Nutzung.

##### [Nächster Kündigungstermin]:

Es handelt sich um die nächste Fälligkeit des Vertrages, unter Berücksichtigung der Kündigungsfrist. Die entsprechenden Daten erscheinen automatisch im Kalender.

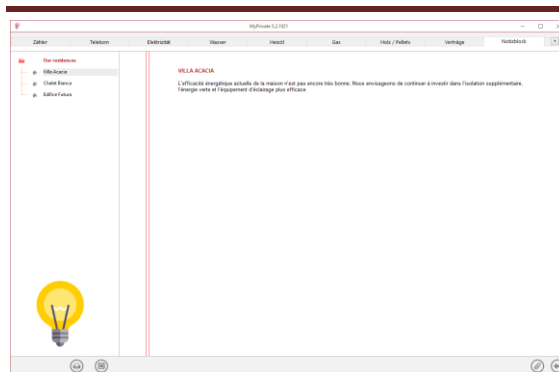
##### [Statistik]:

Diese 6 Felder enthalten die automatisch errechneten Beträge des laufenden Jahres, sowie der vergangenen letzten zwei Jahre.

Es handelt sich um die verteilten Beträge der diversen Verträge.

Die Finanzwerte dieser Registrierkarte erscheinen nicht im Modul [Finanzen] und sind lediglich zu Informationszwecken gespeichert.

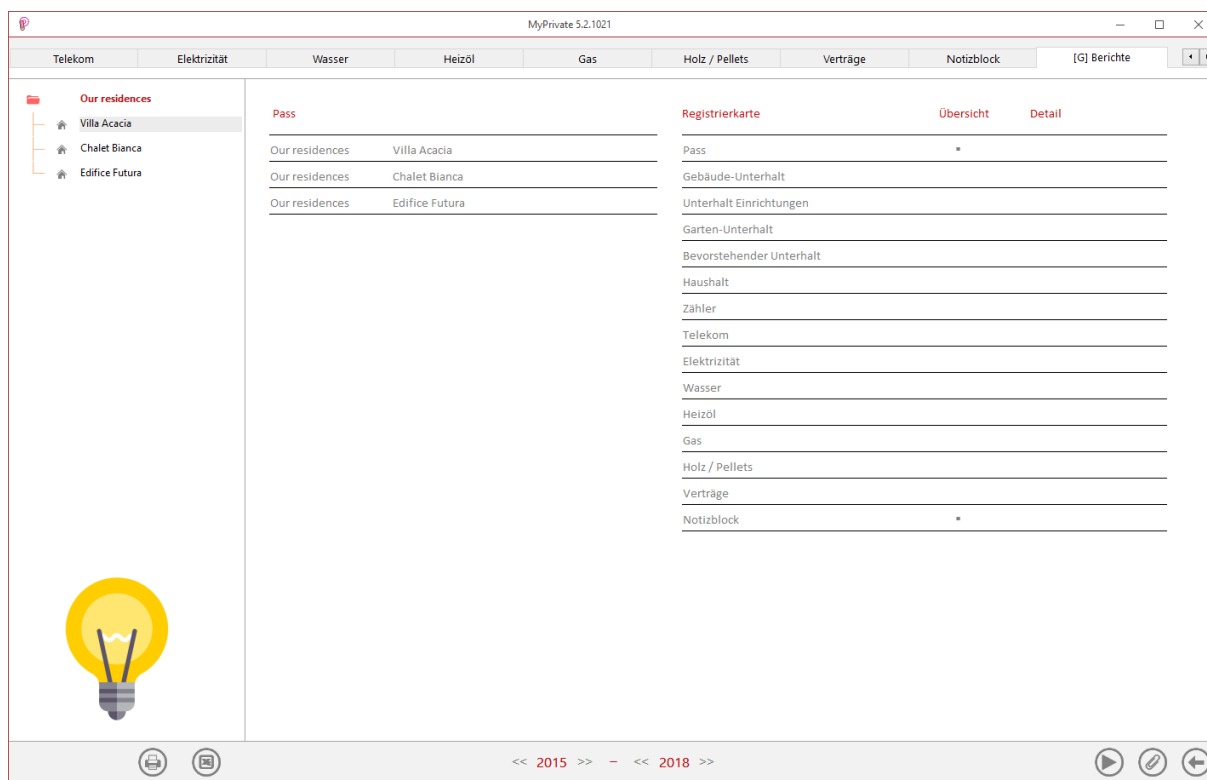
### [Notizblock]



Diese Registrierkarte bezweckt die Beifügung allgemeiner Notizen betreffend das Modul [Betrieb].

## [Berichte]

Diese Registrierkarte erlaubt das Drucken der Pässe und Registrierkarten.



Pass	Registrierkarte	Übersicht	Detail
Our residences Villa Acacia	Pass	<input type="checkbox"/>	
Our residences Chalet Bianca	Gebäude-Unterhalt	<input type="checkbox"/>	
Our residences Edifice Futura	Unterhalt Einrichtungen	<input type="checkbox"/>	
	Garten-Unterhalt	<input type="checkbox"/>	
	Bevorstehender Unterhalt	<input type="checkbox"/>	
	Haushalt	<input type="checkbox"/>	
	Zähler	<input type="checkbox"/>	
	Telekom	<input type="checkbox"/>	
	Elektrizität	<input type="checkbox"/>	
	Wasser	<input type="checkbox"/>	
	Heizöl	<input type="checkbox"/>	
	Gas	<input type="checkbox"/>	
	Holz / Pellets	<input type="checkbox"/>	
	Verträge	<input type="checkbox"/>	
	Notizblock	<input type="checkbox"/>	

Wahl der zum Drucken bestimmten Linie(n) und Kolonne(n).


Die Wahl ermöglicht

- Die Pässe
- Die Registrierkarten – Zusammenfassung und Detail

Die selektionierten Pässe und Registrierkarten sind markiert mit dem Symbol [✓].

Für gewisse Registrierkarten gesteht die Möglichkeit zum Drucken der Zusammenfassung und/oder das Detail.

Falls eine Druck-Option nicht möglich ist, wird dies angezeigt mit dem Symbol [▪].

Nach der Wahl der zum Drucken bestimmtem Dokumente, Klick auf das Symbol  , anschliessend auf [Bericht generieren].

MyPrivate erstellt eine PDF-Datei, die bereit ist zum Drucken.